事例No.	2334
公表年度	R5
団体の属性	一般市
団体名	徳島県美馬市

事例区分	地域活性化

タグ	・関係人口 ・公共施設活用 ・観光

事例種類	地域資源の活用

事例内容・タイトル

うだつの町並み周辺古民家等活用支援事業

出典

ローカル10,000プロジェクト　ー地域密着型の起業や新規事業を支援します！

ローカル10,000プロジェクト 徳島県美馬市
「うだつの町並み周辺古民家等活用支援事業」

令和元年度採択

【事業背景】

〇宿泊施設、飲食店等が少なく滞在時間が少ないため、観光消費額が少ない。

〇埋もれた地域資源（古民家）が多数存在するが、これらの資源を発掘・活用・維持管理できていない。

〇雇用先がなく、就職等で人口が流出し、若者の地元離れが起きている。

【事業実施者】 株式会社MIMAチャレンジ

【自治体・金融機関の支援内容】

〇公費による交付額：

国費（地域経済循環創造事業交付金）：37,900千円

地方費：0円

〇阿波銀行による融資：77,000千円

【取組内容】

〇重要伝統的建造物群保存地区である「うだつの町並み」内にある空き家（古民家）を取得、開発し、歴史的な町並みに溶け込むように宿泊施設・飲食店を整備し、観光客の増加や地域産業の活性化を図る。

〇飲食店についてはイタリアンを主とした業態で、全国的に有名なスターシェフが監督し、地元の食材を活かした限定メニューを考案し、発信する。



うだつの町並み



改修対象施設





改修後

【地域への貢献】

〇宿泊型観光客の増加、滞在時間の増加による観光消費額の増加

〇歴史的資源（古民家）の活用・景観保全

〇にぎわいと雇用の創出

〇移住者増加による地域の活性化