事例No.	2188
公表年度	R4
団体の属性	一般市
団体名	徳島県美馬市

事例区分	地域活性化

タグ	・観光 ・新たな政策手法の確立・活用 ・関係人口

事例種類	地域資源活用

事例内容・タイトル

うだつの町並み周辺古民家等活用支援事業

出典

地域力創造推進に関する研究会（第3回）

ローカル10,000プロジェクト 徳島県美馬市
「うだつの町並み周辺古民家等活用支援事業」

令和元年度採択

【事業背景】

○宿泊施設、飲食店等が少なく滞在時間が少ないため、観光消費額が少ない。

○埋もれた地域資源（古民家）が多数存在するが、これらの資源を発掘・活用・維持管理できていない。

○雇用先がなく、就職等で人口が流出し、若者の地元離れが起きている。

【事業実施者】 株式会社MIMAチャレンジ

【自治体・金融機関の支援内容】

○公費による交付額：

国費（地域経済循環創造事業交付金）：37,900千円

地方費：0円

○阿波銀行による融資：77,000千円

【取組内容】

○重要伝統的建造物群保存地区である「うだつの町並み」内にある空き家（古民家）を取得、開発し、歴史的な町並みに溶け込むように宿泊施設・飲食店を整備し、観光客の増加や地域産業の活性化を図る。

○飲食店についてはイタリアンを主とした業態で、全国的に有名なスターシェフが監督し、地元の食材を活かした限定メニューを考案し、発信する。

【地域への貢献】

○宿泊型観光客の増加、滞在時間の増加による観光消費額の増加

○歴史的資源（古民家）の活用・景観保全

○にぎわいと雇用の創出

○移住者増加による地域の活性化



うだつの町並み



改修対象施設



改修後

