事例No.	836
公表年度	R1
団体の属性	一般市
団体名	岐阜県瑞浪市

事例区分	公共施設管理

タグ	・公共施設等総合管理計画 ・教育・子育て ・公共施設活用

事例種類	長寿命化事業

事例内容・タイトル

稲津幼稚園大規模改修事業

出典

自治体施設・インフラの老朽化対策・防災対策のための地方債活用の手引き

長寿命化事業（公共施設）

事業の概要

岐阜県瑞浪市（人口3.7万人）「稲津幼児園大規模改修事業」

老朽化した稲津幼児園の長寿命化改修事業を行う。

事業のポイント

＜事業の背景＞
- 現稲津幼児園の老朽化（築後30年経過）
- 若者世代の転入増加と、これにともなう保育室の不足
- 地域が一体となった保育支援の必要性



長寿命化



- 地域の実情に沿った保育環境の充実が必要
- より費用対効果の高い施設整備が求められている。

長寿命化事業

・外壁改修
・屋根防水工事
・空調設備改修
・保育室の増設

→法定耐用年数**47年**を超えて
使用目標年数**60年**に設定

事業の効果

○ 施設の長寿命化を図ることにより、建替えによる場合と比較して約1.1億円のコスト削減になる。
※幼児園の建替え：約4.0億円 → 長寿命化：約2.9億円